

Vlasta Vido
Zagrebačka 12, 51500 Krk
E-mail: vlasta.vido@gmail.com
Mobile: +385 95 849 7681

GRAD KRK
Odsjek za komunalno gospodarstvo

PROBLEM PARKIRANJA U ZAGREBAČOJ ULICI U KRKU

U Zagrebačkoj ulici u gradu Krku, obiteljske kuće sa kbr.2-14 su poredane u nizu, dok se nasuprot nalaze dvije stambene zgrade kbr.18 i 18ABC, kao što se može vidjeti na Slika 1.



Slika 1: Raspored kuća u Zagrebačkoj ulici

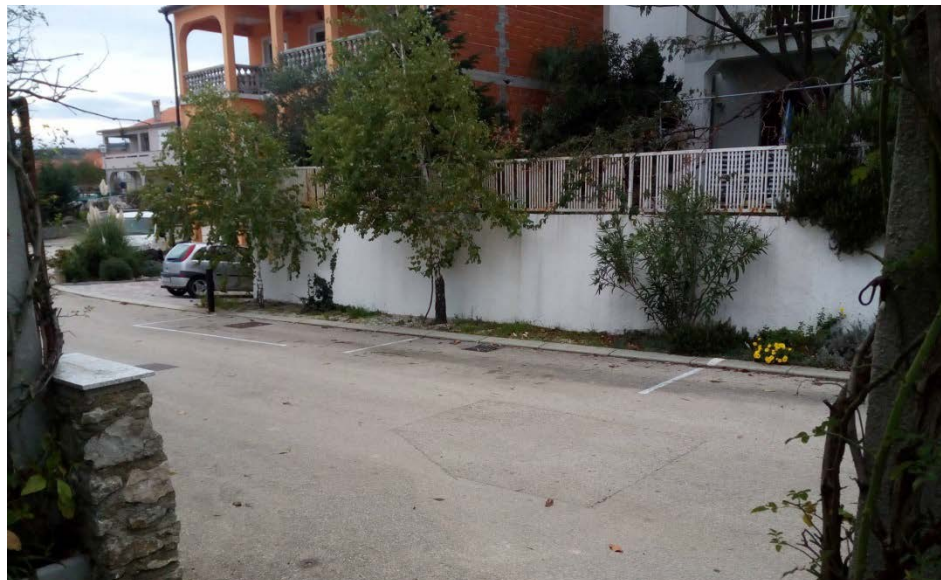
Parkiranje u ulici je postalo problem jer se sve više ljudi bavi turizmom, a parkirnih mjesta nema dovoljno. Parkira se po principu „gdje tko stigne“ i svađe oko parkiranja su postala svakodnevna pojava.

PRIVATIZACIJA JAVNE GRADSKOJ POVRŠINE

Obiteljska kuća kbr. 10, na javnoj gradskoj površini (Slika 2), označila je parkirna mjesta i sebi zauzela cijelu ulicu, nitko osim njih na označenim mjestima ne smije parkirati. Bave se (cijelogodišnjim) turizmom, stoga su im parkirna mjesta potrebna (kao i svima), no i ostali stanari bi morali imati pravo na pristup javnoj površini.



Slika 2: Prvatizacija javne površine



Slika 3: Sporna parkirna mjesta na javnoj površini



Slika 4: Parkiranje na spornim parkirnim mjestima

Za ovaj slučaj je već prethodno kontaktirano komunalno redarstvo (gosp. Vedran), koji je izvršio uvid. Naveo je da su moguća rješenja:

1. Zabraniti parkiranje na navedenoj površini i postaviti znak zabrane
2. Mogućnost da svatko dobije na korištenje po jedno parkirno mjesto

Ovim putem zamolila bih Vas da uvidite situaciju i procijenite ako u ulici postoji mogućnost dužnog parkiranja. Ukoliko je to moguće izvesti, uz neometan protok prometa, da svakome pripadne po jedno parkirno mjesto uzdužno, ispred svoje kuće, što bi bilo jasno označeno brojevima.

Ukoliko to nije moguće, pristala bih na zabranu parkiranja na spornim mjestima, jer svi imamo jednako pravo na pristup javnoj površini.

Također, ne isključujem i ostale opcije koje bi Uprava Grada Krka predložila/poduzela za navedeni slučaj.

ULAZ NA CESTU

Stanari zgrade kbr. 18 imaju ulaz na cestu preko stubišta. Samoinicijativno su svoj ulaz ogradili metalnim portunom duljine 1.20m, koji se zbog nemogućnosti otvaranja prema unutra, otvara prema cesti. Kada se otvore, vrata ulaze na cestu cca. 20 cm kao što se vidi na Slika 5, Slika 6.



Slika 5: Portun od zgrade kbr. 18



Slika 6: Otvoreni portun kbr.18 izlazi na cestu

Smatram da svatko ima pravo ograditi svoje vlasništvo, no ne na način da time ulazi na tuđi posjed ili na cestu, prilikom otvaranja portuna. Predlažem da se portun pomakne prema unutra za barem 20 cm do 50 cm kako ne bi izlazio na cestu.

PARKIRANJE NA RASKRIŽJU

Na raskrižju ceste između kbr. 18 i 18ABC, na samom dnu, nema prometnog znaka zabrane parkiranja (Slika 7, Slika 8). Tijekom cijele sezone jedno vozilo je parkirano na tom mjestu.



Slika 7: Raskrižje na kojem se parkira (sa gornje strane)



Slika 8: Raskrižje na kojem se parkira (sa donje strane)

Molim Vas da propisno označite navedeno mjesto oznakom zabane parkiranja.

PARKING

Stambena zgrada 18ABC, prema Slika 9, posjeduje u vlasništvu parking sa donje strane, k.č. 2046/11. Sa gornje strane zgrade nalazi se javni gradski parking, k.č. 2046/10.



Slika 9: Katastarske čestice - geoportal državne geodetske uprave

Zbog glavnog ulaza u zgradu sa gornje strane, gradsko parkiralište navodno je dobila stambena zgrada 18ABC na korištenje od Grada, jer na ulazu stoji znak „Samo za stanare zgrade“ (Slika 10, Slika 11).



Slika 10: Gornji, gradski parking



Slika 11: Oznaka "Rezervirano za stanare zgrade"

U razgovoru sa stanarima zgrade, odgovorili su da se „donje“ parkiralište (Slika 12) može slobodno koristiti, jer oni koriste gornje.



Slika 12: "Donje" parkiralište

Iako je do sada sve bilo u redu i parkirnih mjesta dovoljno za svih, od ove godine, zbog inata pojedinaca (predstavnik stanara zgrade 18 ABC istjeruje svih, a mjesta ima na pretek) primorani smo pronaći neko drugo, legitimno rješenje kako bismo osigurali parking.

Molim Vas da nešto učinite po tome pitanju, jer svi se u ulici bave turizmom i parkirnih mjesta nedostaje. Također smatram da navedeni parking (koji se bude smatrao gradskim) bude propisno osvijetljen, jer trenutno gradske lampe osvjetljavaju vozila na parkingu zgrade 18ABC, dok je na drugom parkingu (pravno u vlasništvu zgrade 18ABC) mrak.

Smatram da ukoliko svatko u ulici dobije jednaku mogućnost zakupa parkinga zbog potreba turizma, neće više biti problema i svađa.

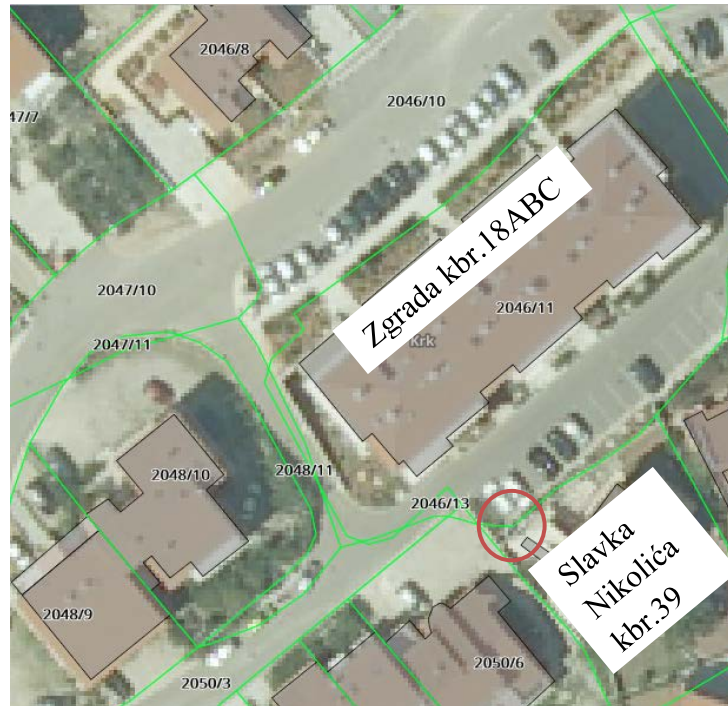
Kao rješenje, predlažem da se jedan od parkinga, koji pripada Gradu, daje u zakup. Svatko u ulici bi imao mogućnost zakupa jednog parkirnog mjesta. Nakon prvog kruga, ukoliko bi ostalo slobodnih parkirnih mjesta, tada bi se moglo ponovno zakupiti drugo parkirno mjesto od osoba u ulici koje su već prethodno zakupile jedno parkirno mjesto.

Navedeni problem je izražen u ljetnom periodu, od 1.6-30.9, za koji smatram da bi se mogao naplaćivati.

Naravno, Grad bi definirao cijene i ostale uvjete.

REZERVACIJA PARKIRNOG MJESTA

Obiteljska kuća, sada stambena zgrada koja se nalazi u ulici Slavka Nikolića kbr.39 izbila je zid i parkira ispod zgrade 18ABC. Iako je ovo vezano za imovinsko pravni odnos između dva privatna vlasništva, zbog nedefiniranog parkinga potencijalno je prisvajanje (rezervacija) parkirnog mjesta.



Slika 13: Katastarske čestice - geoportal državne geodetske uprave
- sporni stražnji ulaz "na parking"



Slika 14: Stražnji ulaz "na parking" preko stubišta

Zahvaljujem na razumijevanju i molim Vas još jednom da nešto poduzmete povodom navedenih problema parkiranja u Zagrebačkoj ulici.